



**Tipo vivienda :** Chalet adosado

**Localidad :** Benijófar

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Construido :** 2019

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Norte

**Vistas :** A la piscina y al jardín privado

**Parking :** Parking privado

**Vivienda :** 126 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 169 m<sup>2</sup>

**Sup. solarium :** 40 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 50

**Ciudad :** 1

**Golf :** 4

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Barbacoa
- ✓ Cercano a colegios internacionales
- ✓ Media hora al aeropuerto de Alicante
- ✓ Jardín privado opcional
- ✓ Cocina de verano
- ✓ Chimenea
- ✓ Calefacción instalada
- ✓ Cocina americana
- ✓ Trastero
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Cerca de transporte público
- ✓ Iluminación interior y exterior
- ✓ Urbanización privada
- ✓ Piscina privada opcional
- ✓ Vestidor
- ✓ Amueblado
- ✓ Suelos de marmol
- ✓ Solarium en azotea
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Cerca de campo de Golf
- ✓ Llave en mano
- ✓ A menos de 15 km. del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Televisión inglesa
- ✓ Alarma instalada
- ✓ Cerca de centros comerciales, restaurantes y otros servicios
- ✓ Terraza

Chalet adosada de 3 dormitorios con piscina privada de 17 m<sup>2</sup> en Benijófar.

Os presentamos esta magnífica villa adosada construida con materiales de alta calidad y un diseño moderno que combina confort y funcionalidad.

Situada en una parcela privada de 137 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece 126 m<sup>2</sup> de superficie construida, distribuida en dos plantas.

En la planta baja encontrará un amplio y luminoso salón-comedor-cocina de planta abierta. Además, la planta baja dispone de un baño y un dormitorio además de un hall de entrada que permite un fácil acceso a todas las estancias de la casa.

La planta superior alberga dos cómodos dormitorios y un baño completo. Todas las habitaciones están diseñadas para ofrecer el máximo confort y privacidad.

El exterior de la villa adosada es igualmente impresionante, con zonas pavimentadas de bajo mantenimiento.

Dispone de solárium con vistas panorámicas on cocina de verano.

Ubicada en una zona residencial tranquila, esta villa ofrece la combinación perfecta de privacidad y proximidad a todos los servicios esenciales. Esta es la casa ideal para quienes buscan un lugar exclusivo para vivir o invertir.

Además del campo de golf La Marquesa, cerca se encuentra el campo de golf La Finca, así como el parque acuático y las localidades de Rojales, Almoradí, Guardamar y Torrevieja y sus playas.