



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Guardamar del Segura

Zona : El Raso

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Este

Vistas : A la piscina y al jardín privado

Parking : Parking privado

Vivienda : 180 m²

Parcela : 308 m²

Sup. terrazas : 22 m²

Sup. solarium : 32 m²

Aeropuerto : 40 km

Playa : 6 km

Ciudad : 13 km

Golf : 15 km

- ✓ 1 hora en coche al aeropuerto de Murcia
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Barbacoa
- ✓ Iluminación interior y exterior
- ✓ Persianas eléctricas
- ✓ Cerca de servicios
- ✓ Trastero
- ✓ Vestidor

- ✓ Aeroterminia
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Cerca de campo de Golf
- ✓ Menos de 1 hora al aeropuerto de Alicante
- ✓ Ventiladores de techo
- ✓ Andando a restaurantes y tiendas
- ✓ Cocina de verano
- ✓ Persianas eléctricas

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Sistema de aspiración en la vivienda
- ✓ Cercano a colegios internacionales
- ✓ Perfecto para alquilar
- ✓ A menos de 10 km. del mar
- ✓ Mámparas de baño
- ✓ Domótica
- ✓ Amueblado

- | | | |
|---------------------------|----------------------|---|
| ✓ Alarma instalada | ✓ Cocina americana | ✓ Parking privado con punto carga eléctrica |
| ✓ Seguridad privada | ✓ Solarium en azotea | ✓ Terraza |
| ✓ Suelo radiante en baños | ✓ Trastero | ✓ Videoportero |
| ✓ Videovigilancia | ✓ Electrodomésticos | |

Chalet independiente de dos plantas con parcela privada en El Raso, a 10 minutos en coche a la playa de La Mata y Guardamar del Segura.

La Planta Baja se compone de salón comedor, cocina, aseo, una habitación con vestidor y baño. En la planta primera, a la que se accede por la escalera interior desde la planta baja, hay dos habitaciones, un baño y acceso a porche, terraza y solárium con pérgola.

Se encuentra en muy buen estado, tiene aire acondicionado, persianas eléctricas, suelos radiantes en los baños, armarios empotrados, se vende con muebles y electrodomésticos.

Disfruta igualmente de piscina privada, jardín, aparcamiento y cocina de verano.