

## Chalet independiente de 6 dormitorios en Colinas Golf

Ref: RP136164

**Precio**  
**2.500.000**  
€



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Colinas Golf

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 4

**Construido :** 2022

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** A la piscina y al jardín privado

**Parking :** Garaje

**Vivienda :** 363 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1340 m<sup>2</sup>

**Sup. terrazas :** 125 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 70 km

**Ciudad :** 2,5 km

**Golf :** 2,5 km

- ✓ 1 hora en coche al aeropuerto de Murcia
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Barbacoa
- ✓ Cerca de campo de Golf
- ✓ Llave en mano
- ✓ Ventiladores de techo
- ✓ Cerca de servicios
- ✓ Domótica
- ✓ Chimenea
- ✓ Garaje
- ✓ Aerotermia
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Calefacción central
- ✓ Cercano a colegios internacionales
- ✓ Menos de 1 hora al aeropuerto de Alicante
- ✓ Vivienda de campo
- ✓ Trastero
- ✓ Vestidor
- ✓ En primera línea de golf
- ✓ Alarma instalada
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Sistema de aspiración en la vivienda
- ✓ Cerca de transporte público
- ✓ Iluminación interior y exterior
- ✓ Persianas eléctricas
- ✓ A menos de 15 km. del mar
- ✓ Cocina de verano
- ✓ Persianas eléctricas
- ✓ Amueblado
- ✓ Calefacción instalada

- |  |   |                     |
|--|---|---------------------|
| ✓ Cerca de centros comerciales, restaurantes y otros servicios | ✓ En campo de golf                          | ✓ Cocina americana  |
| ✓ Sótano privado   | ✓ Parking privado con punto carga eléctrica | ✓ Seguridad privada |
| ✓ Vistas al mar  | ✓ Energía solar                             | ✓ Terraza           |
| ✓ Suelo radiante en baños                                      | ✓ Trastero                                  | ✓ Videoportero      |
| ✓ Videovigilancia  | ✓ Electrodomésticos                         |                     |

Chalet moderno de lujo con 3 dormitorios situado en la exclusiva urbanización Las Colinas Golf, rodeado por un entorno natural privilegiado con impresionantes vistas al bosque mediterráneo.

La vivienda se encuentra en una parcela privada con amplio jardín, piscina propia y garaje. Diseñado con un estilo contemporáneo, ofrece un interior de planta abierta con cocina moderna completamente equipada, salón con grandes ventanales que permiten disfrutar de luz natural durante todo el día, y acabados de alta calidad.

Los dormitorios son amplios y confortables, con armarios empotrados, y los baños incluyen suelo radiante y materiales premium.

Este chalet está equipado con aire acondicionado y sistema de domótica para mayor comodidad y eficiencia energética.

A tan solo unos minutos de comercios, restaurantes, bares, supermercados y otros servicios, además de encontrarse cerca de las playas de Orihuela Costa y del centro comercial Zenia Boulevard, a solo 15 minutos en coche.

Una vivienda ideal para disfrutar del lujo, la privacidad y la tranquilidad en un entorno único.