

## Ático de 2 dormitorios en 3409

Ref: NP136009

**Precio desde 700.000€**



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** 3409

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Vivienda :** 189 m<sup>2</sup>

✓ Sauna

✓ Terraza

Complejo de lujo con vistas panorámicas al mar en Arenal d'en Castell, Menorca Una impresionante vida mediterránea a la puerta de su casa Descubra la esencia de la vida de lujo en este complejo residencial recientemente reinventado, situado a sólo 200 metros de la prístina playa de Arenal d'en Castell, en la costa norte de Menorca. Con vistas panorámicas al mar, este complejo ofrece una experiencia de estilo de vida inigualable, combinando diseño moderno, confort y exclusividad en uno de los lugares más codiciados de Menorca. Apartamentos exclusivos con servicios de primera Este lujoso complejo cuenta con 32 apartamentos cuidadosamente diseñados, que ofrecen de 1 a 3 dormitorios, con terrazas de entre 100 y 260 metros cuadrados y áticos con piscina privada. Cada apartamento está diseñado para proporcionar un equilibrio perfecto de privacidad, confort moderno y elegancia. Los residentes disfrutarán de acceso a una gran cantidad de servicios de primer nivel, incluyendo un gimnasio totalmente equipado y centro de bienestar, una piscina comunitaria, un espacio de co-working, y una cafetería y tienda de conveniencia para los artículos de primera necesidad. Ubicación privilegiada en Menorca Situado a menos de 30 minutos del aeropuerto de Mahón (a 20 km), Arenal d'en Castell ofrece una mezcla ideal de tranquilidad y accesibilidad. El complejo está cerca de varios puntos de interés, incluido el prestigioso Golf Son Parc, a sólo 1,4 km, perfecto para los entusiastas del golf. Otras atracciones cercanas son Cala Pudent, Cala Tirant y Playa de Son Saura, donde los residentes pueden explorar la belleza natural virgen. Para un toque cultural, la encantadora localidad de Es Mercadal, situada a sólo 9 km, ofrece una rica gastronomía y acceso a populares rutas de senderismo como el Camí de Cavalls. Estilo de vida de resort con comodidad todo el año Diseñado para vivir todo el año, este complejo ofrece un ambiente sereno con instalaciones de primera calidad. Los residentes pueden relajarse en la piscina, disfrutar de los servicios de spa, que incluyen jacuzzi, sauna y piscina de inmersión, o mantenerse en forma en el gimnasio con zonas dedicadas al yoga y al boxeo. El espacio de co-working ofrece un entorno ideal para profesionales remotos, y la terraza al aire libre con un pozo de fuego ofrece un lugar perfecto para relajarse o socializar. Oportunidad de inversión con programa de alquiler Para aquellos que buscan invertir, este complejo ofrece un programa de alquiler residencial, lo que permite a los propietarios generar ingresos cuando no están en residencia. Con servicios completos de gestión de la propiedad, que incluyen limpieza, mantenimiento y comprobaciones de inventario, los propietarios pueden disfrutar de tranquilidad mientras maximizan el potencial de alquiler durante toda la temporada. Arenal d'en Castell: Una tranquila escapada mediterránea Este pintoresco complejo es conocido por su arena dorada, sus aguas cristalinas y su entorno tranquilo, que lo hacen popular entre familias y parejas. Con restaurantes, tiendas y un parque acuático en las inmediaciones, Arenal d'en Castell ofrece una mezcla perfecta de relajación y entretenimiento, todo ello con la impresionante costa menorquina como telón de fondo.