



Tipo vivienda : Casa adosada

Localidad : Guardamar del Segura

Dormitorios : 3

Baños : 3

Construido : 1990

Piscina : Comunitario

Jardín : Privado y comunitario

Orientación : Este

Vistas : A la piscina/jardín

Parking : Garaje

Vivienda : 120 m²

Parcela : 15 m²

Sup. terrazas : 18 m²

Sup. solarium : 20 m²

Aeropuerto : 32 km.

Ciudad : 3 km.

Golf : 8 km.

- ✓ 1 hora en coche al aeropuerto de Murcia
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Iluminación interior y exterior
- ✓ Ventiladores de techo
- ✓ Mosquiteras en ventanas
- ✓ Lámparas de baño
- ✓ Amueblado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Rejas
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ A menos de 1 km. del mar
- ✓ Calefacción central
- ✓ Media hora al aeropuerto de Alicante
- ✓ Zona infantil dentro de la urbanización
- ✓ Cerca de servicios
- ✓ Trastero
- ✓ Garaje
- ✓ Patio Trasero
- ✓ Terraza

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cerca de transporte público
- ✓ Perfecto para alquilar
- ✓ Urbanización privada
- ✓ Andando a restaurantes y tiendas
- ✓ Chimenea
- ✓ Cerca de centros comerciales, restaurantes y otros servicios
- ✓ Solarium en azotea
- ✓ Trastero

¡Descubre tu nuevo hogar en Guardamar del Segura! Este impresionante dúplex adosado de 120 m² te ofrece todo lo que necesitas para una vida de confort y estilo. Con 3 amplios dormitorios y 3 baños, esta propiedad se encuentra frente a la piscina comunitaria y a solo 15 minutos a pie de la hermosa playa del Moncayo. Se vende totalmente amueblado y equipado, incluyendo aire acondicionado, ventiladores de techo, chimenea y mosquiteras.

El inmueble cuenta con un jardín privado y varias terrazas donde podrás disfrutar del sol mediterráneo. Además, tiene acceso directo a los jardines y la piscina comunitaria, ideal para relajarte en tus días libres. En el sótano, encontrarás un garaje espacioso y un apartamento independiente con cocina, habitación y baño completo, perfecto para recibir visitas o alquilar.

La ubicación es inmejorable: a pocos minutos de comercios y servicios, tendrás todo lo que necesitas al alcance de tu mano. Los armarios empotrados y el trastero ofrecen soluciones de almacenamiento prácticas, mientras que la orientación Este-Oeste garantiza luz natural durante todo el día. No pierdas la oportunidad de vivir en este dúplex de segunda mano en excelente estado, con una clase energética C tanto en consumo de energía como en emisiones de CO₂.

¡Ven a conocer tu futuro hogar y enamórate de Guardamar del Segura!