

## Ático de 3 dormitorios en Orihuela Costa

Ref: RP134463

**Precio**  
**550.000€**



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Orihuela Costa

**Zona :** Los Dolses

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Construido :** 2020

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sudeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 100 m<sup>2</sup>

**Sup. terrazas :** 30 m<sup>2</sup>

**Sup. solarium :** 80 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 60 km

**Playa :** 2.5 km

**Ciudad :** 1.8 km

**Golf :** 2.5 km

- ✓ 1 hora en coche al aeropuerto de Murcia
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Cerca de transporte público
- ✓ Iluminación interior y exterior
- ✓ Perfecto para alquilar
- ✓ Zona de coworking
- ✓ Andando a restaurantes y tiendas
- ✓ Mámparas de baño
- ✓ Persianas eléctricas
- ✓ Aerotermia
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Cerca de campo de Golf
- ✓ Llave en mano
- ✓ Persianas eléctricas
- ✓ A menos de 5 km. del mar
- ✓ Andando a La Zenia Boulevard
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Barbacoa
- ✓ Cercano a colegios internacionales
- ✓ Menos de 1 hora al aeropuerto de Alicante
- ✓ Urbanización privada
- ✓ Cerca de servicios
- ✓ Andando a la Plaza de Villamartín
- ✓ Cocina de verano
- ✓ Garaje

- |                    |  |                     |
|--------------------|--|---------------------|
| ✓ Alarma instalada | ✓ Calefacción instalada  | ✓ Jacuzzi           |
| ✓ Ascensor         | ✓ Cerca de centros comerciales, restaurantes y otros servicios | ✓ Cerca del mar     |
| ✓ Cocina americana | ✓ Solarium en azotea   | ✓ Vistas al mar     |
| ✓ Terraza          | ✓ Suelo radiante en toda la vivienda                           | ✓ Trastero          |
| ✓ Videoportero     | ✓ Videovigilancia  | ✓ Electrodomésticos |

**Amplio ático en urbanización privada en Los Dolces, a 10 minutos andando al centro comercial Zenia Boulevard.**

El apartamento tiene 3 dormitorios, 2 baños, salón-comedor con cocina abierta, 2 terrazas y un gran solárium con vistas a las zonas comunitarias y al mar. El dormitorio principal tiene baño y terraza independiente. En el solárium hay jacuzzi, cocina de verano con barbacoa y trastero.

El apartamento es muy cálido y luminoso, con grandes ventanales, con orientación sureste.

Se vende totalmente amueblado, con electrodomésticos y con aparcamiento en el parking subterráneo.

El apartamento tiene un interior moderno, cocina totalmente equipada, persianas eléctricas, aire acondicionado, control de clima, intercomunicador, armarios empotrados en todos los dormitorios y calefacción por suelo radiante en toda la vivienda.

En la urbanización hay dos piscinas (infantil y adulta) y un jardín tropical.

Una excelente opción para una residencia permanente o para alquilar todo el año.