



Tipo vivienda : Ático

Localidad : Orihuela Costa

Zona : Los Dolses

Dormitorios : 3

Baños : 2

Construido : 2020

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Sudeste

Vistas : Al mar

Parking : Parking comunitario

Vivienda : 100 m²

Sup. terrazas : 30 m²

Sup. solarium : 80 m²

Aeropuerto : 60 km

Playa : 2.5 km

Ciudad : 1.8 km

Golf : 2.5 km

- ✓ 1 hora en coche al aeropuerto de Murcia
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Cerca de transporte público
- ✓ Iluminación interior y exterior
- ✓ Perfecto para alquilar
- ✓ Zona de coworking
- ✓ Andando a restaurantes y tiendas
- ✓ Mámparas de baño
- ✓ Persianas eléctricas

- ✓ Aerotermia
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Cerca de campo de Golf
- ✓ Llave en mano
- ✓ Persianas eléctricas
- ✓ A menos de 5 km. del mar
- ✓ Andando a La Zenia Boulevard
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Barbacoa
- ✓ Cercano a colegios internacionales
- ✓ Menos de 1 hora al aeropuerto de Alicante
- ✓ Urbanización privada
- ✓ Cerca de servicios
- ✓ Andando a la Plaza de Villamartín
- ✓ Cocina de verano
- ✓ Garaje

- | | | |
|--------------------|--|---------------------|
| ✓ Alarma instalada | ✓ Calefacción instalada | ✓ Jacuzzi |
| ✓ Ascensor | ✓ Cerca de centros comerciales, restaurantes y otros servicios | ✓ Cerca del mar |
| ✓ Cocina americana | ✓ Solarium en azotea | ✓ Vistas al mar |
| ✓ Terraza | ✓ Suelo radiante en toda la vivienda | ✓ Trastero |
| ✓ Videoportero | ✓ Videovigilancia | ✓ Electrodomésticos |

Amplio ático en urbanización privada en Los Dolces, a 10 minutos andando al centro comercial Zenia Boulevard.

El apartamento tiene 3 dormitorios, 2 baños, salón-comedor con cocina abierta, 2 terrazas y un gran solárium con vistas a las zonas comunitarias y al mar. El dormitorio principal tiene baño y terraza independiente. En el solárium hay jacuzzi, cocina de verano con barbacoa y trastero.

El apartamento es muy cálido y luminoso, con grandes ventanales, con orientación sureste.

Se vende totalmente amueblado, con electrodomésticos y con aparcamiento en el parking subterráneo.

El apartamento tiene un interior moderno, cocina totalmente equipada, persianas eléctricas, aire acondicionado, control de clima, intercomunicador, armarios empotrados en todos los dormitorios y calefacción por suelo radiante en toda la vivienda.

En la urbanización hay dos piscinas (infantil y adulta) y un jardín tropical.

Una excelente opción para una residencia permanente o para alquilar todo el año.