



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Orihuela Costa

**Zona :** Villamartin area

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada y Comunitaria

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** A la Naturaleza

**Parking :** Parking privado

**Vivienda :** 155 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 275 m<sup>2</sup>

**Sup. solarium :** 20 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 67 km

**Ciudad :** 5.8 km

- ✓ 1 hora en coche al aeropuerto de Murcia
- ✓ Cerca de campo de Golf
- ✓ Llave en mano
- ✓ Ventiladores de techo
- ✓ Garaje
- ✓ Rejas
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cercano a colegios internacionales
- ✓ Menos de 1 hora al aeropuerto de Alicante
- ✓ A menos de 10 km. del mar
- ✓ Patio Trasero
- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa
- ✓ Iluminación interior y exterior
- ✓ Perfecto para alquilar
- ✓ Chimenea
- ✓ Solarium en azotea
- ✓ Electrodomésticos

Amplio chalet independiente con 3 dormitorios y piscina privada cerca de Villamartín. Esta vivienda orientada al sur disfruta de garaje, jardín alrededor de la vivienda, un soleado solárium con vistas panorámicas y varios trasteros.

Está distribuida en dos plantas independientes, la planta baja dispone de un luminoso salón-comedor con chimenea, una cocina independiente y 2 dormitorios con armarios empotrados y un baño familiar. La planta primera tiene un gran dormitorio, un salón-comedor amplio y luminoso con estufa de pellets, cocina abierta y un baño con ducha. Desde la terraza frontal se accede al solárium. Se vende parcialmente amueblado y equipado y con aire acondicionado frío/calor.

Hay zonas verdes con piscina comunitaria también.

Ubicado a menos de 15 minutos a pie de la Plaza de Villamartín y de varios campos de golf, además de una gran variedad de bares, restaurantes y tiendas. El centro comercial Zenia Boulevard y las playas y calas de Orihuela Costa están a solo 10 minutos en coche.