



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** La Nucía

**Zona :** La Nucía

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 4

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** A la piscina y al jardín privado

**Parking :** Parking en jardín privado

**Vivienda :** 141 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 213 m<sup>2</sup>

**Sup. terrazas :** 21 m<sup>2</sup>

**Sup. solarium :** 46 m<sup>2</sup>

✓ Sauna

✓ Terraza

Lujosos chalets de obra nueva con 3 amplias habitaciones cerca de Benidorm.

Las villas constan de 3 amplias habitaciones dobles con armarios empotrados y forrados. Una habitación está en la planta baja y las otras dos en la primera planta. Consta de 4 baños completamente terminados con mamparas de cristal, sanitarios de porcelana y grifería termostática en las duchas, uno en la primera planta, otro en el garaje y los otros 2 en suite en las habitaciones de la primera planta. Luminoso salón con grandes ventanales que dan acceso a la parcela privada con piscina y césped artificial.

La cocina americana está totalmente equipada con muebles altos y bajos, electrodomésticos de alta gama y una isla con muebles bajos, encimera de silestone con fregadero incorporado de acero inoxidable y campana extractora de diseño de acero inoxidable. Instalación de Aire Acondicionado y Calefacción por conductos aerothermal con 2 máquinas independientes (doble zona).

Suelos flotantes, suelos de piedra natural y gres de primera calidad. Toda la villa cuenta con iluminación interior y exterior por led y persianas eléctricas.

Situados en una zona exclusiva con todas las comodidades: terraza, solárium, garaje privado para 2 vehículos, zonas ajardinadas, piscina.

Equipado con placas solares para la producción de agua caliente sanitaria, iluminación led y aislamiento.

A 3 kilómetros de la costa de Altea, El Albir y Benidorm, 45 minutos en coche a la ciudad y aeropuerto de Alicante.