



**Gehäusetyp :**  
Doppelhaushälfte

**Lokalität :** Benijófar

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Gebaut :** 2019

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Norden

**Ansichten :** Zum Pool und  
privaten Garten

**Parken :** Privatparkplatz

**Gehäuse :** 126 m<sup>2</sup>

**Handlung :** 169 m<sup>2</sup>

**Sup. Solarium :** 40 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 50

**!ciudad :** 1

**!golf :** 4

- ✓ Klimaanlage
- ✓ Grillen
- ✓ In der Nähe von internationalen Schulen
- ✓ Eine halbe Stunde zum Flughafen Alicante
- ✓ Optionaler privater Garten
- ✓ Sommerküche
- ✓ Kamin
- ✓ Installierte Heizung
- ✓ Amerikanische Küche
- ✓ Abstellraum
- ✓ Einbauschränke
- ✓ In der Nähe von öffentlichen Verkehrsmitteln
- ✓ Innen- und Außenbeleuchtung
- ✓ Gated Urbanisation
- ✓ Optionaler privater Pool
- ✓ Ankleidezimmer
- ✓ Möbliert
- ✓ Marmorböden
- ✓ Dachsolarium
- ✓ Alarmsystem
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Schlüssel zur Hand
- ✓ Weniger als 15 km. vom Meer
- ✓ Abstellraum
- ✓ Englisch Fernsehen
- ✓ Installierter Alarm
- ✓ In der Nähe von Einkaufszentren, Restaurants und anderen Dienstleistungen
- ✓ Terrasse

Doppelhaushälfte mit 3 Schlafzimmern und 17 m<sup>2</sup> großem Privatpool in Benijófar.

Wir präsentieren diese prächtige Doppelhaushälfte, die mit hochwertigen Materialien und einem modernen Design gebaut wurde, das Komfort und Funktionalität vereint.

Auf einem privaten Grundstück von 137 m<sup>2</sup> gelegen, bietet dieses Anwesen 126 m<sup>2</sup> bebaute Fläche, verteilt auf zwei Etagen.

Im Erdgeschoss finden Sie einen großzügigen und hellen offenen Wohn-Ess-Küchenbereich. Darüber hinaus verfügt das Erdgeschoss über ein Badezimmer und ein Schlafzimmer sowie einen Eingangsbereich, der einen bequemen Zugang zu allen Räumen des Hauses ermöglicht.

Das Obergeschoss beherbergt zwei gemütliche Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer. Alle Zimmer sind so gestaltet, dass sie maximalen Komfort und Privatsphäre bieten.

Auch die Außenanlage der Doppelhaushälfte überzeugt mit pflegeleichten Pflasterflächen.

Es verfügt über ein Solarium mit Panoramablick und eine Sommerküche.

In einem ruhigen Wohngebiet gelegen, bietet diese Villa die perfekte Kombination aus Privatsphäre und Nähe zu allen wichtigen Dienstleistungen. Dies ist das ideale Haus für alle, die einen exklusiven Ort zum Wohnen oder Investieren suchen.

Neben dem Golfplatz La Marquesa befinden sich in der Nähe der Golfplatz La Finca sowie der Wasserpark und die Städte Rojales, Almoradí, Guardamar und Torrevieja mit ihren Stränden.