



**Gehäusetyp :** Freistehendes Chalet

**Lokalität :** Guardamar del Segura

**Zone :** El Raso

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Das hier

**Ansichten :** Zum Pool und privaten Garten

**Parken :** Privatparkplatz

**Gehäuse :** 180 m<sup>2</sup>

**Handlung :** 308 m<sup>2</sup>

**Sup. Terrassen :** 22 m<sup>2</sup>

**Sup. Solarium :** 32 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 40 km

**Strand :** 6 km

**!ciudad :** 13 km

**!golf :** 15 km

✓ 1 Autostunde zum Flughafen Murcia

✓ Einbauschränke

✓ Grillen

✓ Innen- und Außenbeleuchtung

✓ Elektrische Jalousien

✓ Annehmlichkeiten in der Nähe

✓ Abstellraum

✓ Ankleidezimmer

✓ Aerothermie

✓ Alarmsystem

✓ In der Nähe des Golfplatzes

✓ Weniger als 1 Stunde zum Flughafen Alicante

✓ Deckenventilatoren

✓ Zu Fuß zu Restaurants und Geschäften

✓ Sommerküche

✓ Elektrische Rollläden

✓ Klimaanlage

✓ Zentrales Vakuumsystem im Haus

✓ In der Nähe von internationalen Schulen

✓ Gute Vermietung

✓ Weniger als 10 km. vom Meer

✓ Duschwände

✓ Hausautomation

✓ Möbliert

- |                                  |                       |   |
|----------------------------------|-----------------------|---|
| ✓ Installierter Alarm            | ✓ Amerikanische Küche | ✓ Privater Parkplatz mit elektrischer Ladestation |
| ✓ Private Sicherheit             | ✓ Dachsolarium        | ✓ Terrasse  |
| ✓ Fußbodenheizung in Badezimmern | ✓ Abstellraum         | ✓ Video-Gegensprechanlage                         |
| ✓ Videoüberwachung               | ✓ Haushaltsgeräte     |   |

Freistehende zweistöckige Villa mit privatem Grundstück in El Raso, 10 Autominuten vom Strand von La Mata und Guardamar del Segura entfernt.

Das Erdgeschoss besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einer Toilette, einem Zimmer mit Ankleidezimmer und einem Badezimmer. Im ersten Stock, der über die Innentreppe vom Erdgeschoss aus zugänglich ist, befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und Zugang zur Veranda, Terrasse und Solarium mit Pergola.

Es ist in sehr gutem Zustand, verfügt über Klimaanlage, elektrische Jalousien, Fußbodenheizung in den Badezimmern, Einbauschränke und wird mit Möbeln und Geräten verkauft.

Es verfügt außerdem über einen privaten Pool, einen Garten, einen Parkplatz und eine Sommerküche.