

## 3 Schlafzimmer Bauernhof in La Romana

Ref: RP135864

**Preis**  
**324.500€**



**Gehäusetyp :** Bauernhof

**Lokalität :** La Romana

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Südosten

**Ansichten :** Zum Pool und  
privaten Garten

**Parken :** Parken im privaten  
Garten

**Gehäuse :** 170 m<sup>2</sup>

**Handlung :** 12000 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 35 km.

**!ciudad :** 2 km.

- ✓ 30 Minuten Fahrt zum Strand
- ✓ Schlüssel zur Hand
- ✓ Zugriff deaktiviert
- ✓ Eine halbe Stunde zum Flughafen Alicante
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Landhaus

Kürzlich fertiggestelltes einstöckiges Landhaus in der Nähe von La Romana.

Dieses 170 m<sup>2</sup> große Haus auf einem 12.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein großes Wohnzimmer mit separater Küche mit Zugang zum Pool und einen Abstellraum. Den Dachboden erreichen Sie über eine Treppe.

Der eingezäunte Bereich umfasst 2.000 m<sup>2</sup>, mit einem Parkplatz und einem privaten Pool mit einem 4 x 8 Meter großen Luftreiniger.

Es gibt einen Stromanschluss, die Wasserversorgung erfolgt über einen 20.000-Liter-Tank, eine Klärgrube und einen elektrischen Warmwasserbereiter für die Warmwasserbereitung.

Es besteht die Möglichkeit, bereits im Projekt eine separate Garage mit Grill zu bauen, die in der Baugenehmigung enthalten ist.

Dieses Haus bietet einen außergewöhnlichen Blick auf die Berge voller Natur und Wälder, direkt neben einem Naturpark.

10 Autominuten von der Stadt La Romana entfernt, ca. 30 Minuten zu den Stränden und den Städten Elche, Alicante und dem Flughafen.