

## 3 Schlafzimmer Bauernhof in Albatera

Ref: RP135831

**Preis**  
**175.000€**



**Gehäusetyp :** Bauernhof

**Lokalität :** Albatera

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Nein

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Südosten

**Ansichten :** Zum Privatgarten

**Parken :** Garage

**Gehäuse :** 100 m<sup>2</sup>

**Handlung :** 14536 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 40 kms.

**!ciudad :** 4 kms.

**!golf :** 32 kms.

✓ 30 min. zum Flughafen Murcia

✓ Weniger als 30 km. zum Meer

✓ Garage

✓ Terrasse

✓ Eine halbe Stunde zum  
Flughafen Alicante

✓ Abstellraum

✓ Im ländlichen Raum

✓ Landhaus

✓ Kamin

✓ Muss reformiert werden

70 m<sup>2</sup> großes Landhaus mit 3 Schlafzimmern, Garage, Abstellraum und kleinem Pool zum Renovieren. Dieses rustikale Haus verfügt außerdem über einen Grill und einen Kamin im Wohnzimmer. Das Gesamtgrundstück ist 14.536 m<sup>2</sup> groß, der als Garten angelegte Teil neben dem Haus ist 500 m<sup>2</sup> groß. Das Haus ist legalisiert, sodass es möglich ist, es zu renovieren oder ein neues Haus zu bauen und dabei die Größe des Grundstücks auszunutzen. Das landwirtschaftliche Grundstück verfügt über Tropfbewässerung, das Haus verfügt über einen Trinkwasseranschluss, Strom muss von der Straße aus installiert werden. 5 Autominuten von Albatera, eine halbe Autostunde vom Flughafen Alicante und den Stränden von La Marina, Guardamar und La Mata entfernt.