



**Gehäusetyp :** Freistehendes Chalet

**Lokalität :** Torrevieja

**Zone :** Los Balcones

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Südosten

**Ansichten :** Zum Pool und privaten Garten

**Parken :** Garage

**Gehäuse :** 130 m<sup>2</sup>

**Handlung :** 500 m<sup>2</sup>

- ✓ 1 Autostunde zum Flughafen Murcia
- ✓ Grillen
- ✓ In der Nähe von internationalen Schulen
- ✓ Weniger als 2 km. vom Meer
- ✓ Duschwände
- ✓ Ankleidezimmer
- ✓ In der Nähe von Einkaufszentren, Restaurants und anderen Dienstleistungen
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage
- ✓ In der Nähe von öffentlichen Verkehrsmitteln
- ✓ Weniger als 1 Stunde zum Flughafen Alicante
- ✓ Annehmlichkeiten in der Nähe
- ✓ Abstellraum
- ✓ Möbliert
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Haushaltsgeräte
- ✓ Einbauschränke
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Gute Vermietung
- ✓ Zu Fuß zu Restaurants und Geschäften
- ✓ Sommerküche
- ✓ Garage
- ✓ Bars

Geräumige freistehende Villa mit 3 Schlafzimmern und privatem Pool in Los Balcones.

Es verfügt über 130 m<sup>2</sup> Wohnfläche, verteilt auf ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Kamin, eine unabhängige ausgestattete Küche, 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank und ein eigenes Badezimmer.

Das Souterrain ist 100 m<sup>2</sup> groß und auf mehrere Räume verteilt, obwohl es noch unvollendet ist.

Das Haus steht auf einem 542 m<sup>2</sup> großen Grundstück, komplett begrünt mit privatem Pool und Auffahrt zur Tiefgarage. Genießen Sie auch den Grillplatz.

Die Lage dieser Villa in Los Balcones ermöglicht den Zugang zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten, auf halbem Weg zwischen dem Zentrum von Torrevieja und Orihuela Costa, mit mehreren Einkaufszentren (Zenia Boulevard und Habaneras), Supermärkten, Bars und Restaurants, dem öffentlichen Krankenhaus und öffentlichen Verkehrsmitteln und andere Dienstleistungen.

Nur wenige Autominuten von den Stränden und Buchten im Süden von Torrevieja und der Küste von Orihuela entfernt sowie die Nähe zu fünf Golfplätzen in 15 bis 20 Autominuten.

Neben der einfachen Anbindung an die Autobahnausfahrt AP-7 mit direkter Anbindung an die Flughäfen Alicante und Murcia.