



**Gehäusetyp :**  
Doppelhaushälfte

**Lokalität :** Orihuela Costa

**Zone :** Dehesa de Campoamor

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Nein

**Garten :** Nein

**Orientierung :** Das hier

**Ansichten :** Zum Meer

**Parken :** Garage

**Gehäuse :** 170 m<sup>2</sup>

**Sup. Terrassen :** 109 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 55 km.

**!ciudad :** 6 km.

**!golf :** 6.5 km.

- ✓ 1 Autostunde zum Flughafen Murcia
- ✓ Gute Vermietung
- ✓ Annehmlichkeiten in der Nähe
- ✓ Leitungsgas
- ✓ Hinterhof
- ✓ Fußbodenheizung im ganzen Haus

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Gated Urbanisation
- ✓ Zu Fuß zu Restaurants und Geschäften
- ✓ In der Nähe von Einkaufszentren, Restaurants und anderen Dienstleistungen
- ✓ Meerblick

- ✓ Weniger als 1 Stunde zum Flughafen Alicante
- ✓ Weniger als 100 Meter vom Meer entfernt
- ✓ Abstellraum
- ✓ Direkt am Strand
- ✓ Terrasse

Geräumige Doppelhaushälfte mit vier Etagen, 4 Schlafzimmern und 4 Bädern, geschlossener Garage und drei Terrassen mit Meerblick in Dehesa de Campoamor.

Von der Straßenebene aus hat man Zugang zur Garage und zum Abstellraum mit insgesamt 15 m<sup>2</sup> sowie zwei Parkplätzen auf der Privatstraße der Urbanisation.

Das Erdgeschoss genießt eine große vordere Terrasse mit einer Pergola mit spektakulärem Blick auf das Meer und eine verglaste Terrasse an der Seite. Es gibt Zugang zum Wohn-Esszimmer mit Kamin, Küche, Speisekammer und Badezimmer. Es gibt eine hintere Terrasse mit Zugang von der Küche und von der seitlichen Terrasse sowie eine Galerie.

Auf der ersten Etage befinden sich 3 Schlafzimmer und 2 Bäder, die gesamte Etage mit Schichtholz. Der Hauptraum verfügt über ein eigenes Badezimmer, ein Ankleidezimmer und eine private Terrasse mit Meerblick.

Im Dachgeschoss befindet sich ein Wohnzimmer, das Zugang zum vierten Schlafzimmer, dem vierten Badezimmer und einem weiteren Abstellraum bietet, sowie ein Solarium mit herrlichem Blick auf das Meer.

Ole International ist eine unabhängige und voll legale Immobilienagentur, die sich auf Wiederverkäufe, neue Häuser und Bankrücknahmen an der Costa Blanca und Costa Cálida spezialisiert hat. Unser Büro befindet sich direkt gegenüber der berühmten Plaza de Villamartin und dem Golfclub Villamartin. Wir haben ein kaufmännisches Team, das mit unseren Kunden in mehreren Sprachen umgehen kann.

Nach mehr als zwei Jahrzehnten Erfahrung im Verkauf von Eigenheimen im Südosten Spaniens bieten wir einen Kundenservice, der auf Ehrlichkeit, Professionalität und Vertrauen basiert.

Unser Ziel ist es, Ihnen von Anfang bis Ende bei der Suche nach Ihrer spanischen Zuhause zu helfen, nicht nur zu Beginn der Suche, sondern während des gesamten Prozesses: Nachverkauf, Kauf- und Verkaufsverfahren, Notar, Steuern usw.

Wenn Sie uns bei Fragen kontaktieren oder einen direkteren Kontakt mit einem unserer Vertriebsmitarbeiter haben möchten, lautet unsere Bürotelefonnummer (0034) 966764302, unsere allgemeine Kontakt-E-Mail lautet [info@oleinternational.com](mailto:info@oleinternational.com). Wir stehen Ihnen jederzeit zur Verfügung.